



Проектний план суміщений із схемою проектних планувальних обмежень та планом червоних ліній М 1:500

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК:

№ н.п.	Найменування-Кадастровий номер	Площа, га
I	Територія для будівництва та обслуговування індивідуального житлового будинку, господарських будівель і споруд, кад. номер №07104.00000.4.1.001.0020	0,1000
II	Територія для будівництва та обслуговування водовідвідного каналу поверхневих вод, кад. номер №07104.00000.4.2.004.0053	0,0737

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД:

	Найменування	Примітки
1	Складська будівля ("Автотранспортне підприємство")	Існ.
2	Складська будівля (ТЗОВ "Волинь-Табак")	Існ.
3	Індивідуальний житловий будинок	Проект.
4	Господарська будівля (гараж)	Проект.
5	Господарська будівля	Проект.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

існуючі

проект.

межі території, щодо якої здійснюється детальне планування

межі приватизованих земельних ділянок

лінія регулювання забудови

ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ

територія сільськогосподарського призначення

територія індивідуальної житлової забудови

територія громадської забудови

територія озеленення загального користування

ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ

огороження

щеденне покриття

водний об'єкт

асфальтобетонне покриття

мощення плиткою ФЕМ

БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

існуючі

проект.

господарська будівля

індивідуальний житловий будинок

складська будівля

навіс

озеленення

зелені насадження

ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА

житлова вулиця та червоні лінії

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ

повітряна лінія електропередач 0,4кВ

повітряна лінія електропередач 10кВ

самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації

мережа господарсько-питного водопроводу

кабельна лінія зв'язку

укріплений бетонний водовідвідний канал (відкритого типу)

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

охоронна зона

санітарно-захисна зона

мінімально допустима відстань від інженерних мереж до фундаментів споруд

ЗАТВЕРДЖУЮ
Головний архітектор проекту

Солярчук Б. Д.
(Сертифікат АА №002100, від 21.03.2014р.)

ПРИМІТКИ:

- Креслення основного комплексу ДПТ розроблені з використанням матеріалів топографічної зйомки, виконаної ТЗОВ "Центр "Ковельгеодезія" в 2018р.
- Позначення поперечних січень вулиць, проїздів та покриття дивись аркуш ДПТ-10.
- Зовнішнє електропостачання здійснювати від існуючої міської електромережі вул. Брестська, від повітряної лінії електропередач 0,4кВ. Приєднання до будинку здійснити кабельною лінією.
- Каналізування здійснювати від існуючої міської мережі самопливної каналізації.
- Водопостачання здійснювати від існуючої міської мережі господарсько-питного водопроводу.
- Техніко-економічні показники ДПТ дивись аркуш Додаток 1.

						015/19			
						<u>Внесення змін до детального плану території розміщення садибної житлової забудови по вул. Брестській, 126 в м. Ковель, Волинської області</u>			
Зм.	Кільк.	Лист	N док.	Підпис	Дата				
							Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Солярчук Б.Д.					ДПТ	5	
Перевірів		Артишук О.О.							
Розробив		Миронюк І.В.				Проектний план суміщений із схемою проектних планувальних обмежень та планом червоних ліній М 1:500	<u>ТЗОВ «Сава-К» ЛТД</u>		